



**תוכנית "מחיר מטרה"
נכשלת ביישובים
הערביים**

סמדר עוקל, המרכז הערבי לתכנון אלטרנטיבי: "ייתכן שהעובדה שמכרזי מחיר מטרה הם לרוב בבנייה רוויה ולא בבנייה צמודת קרקע, משחקת כאן תפקיד"

כמעט 400 דירות במרכז הארץ ללא ביקוש

שני המכורים נכשלו לחלוטין, ולא הוגשו להם כל הצעות מצד יומים. בכפר קאסם מדובר על מכרו "שזורחב", שכלל בין היתר ערקעות משוררים בתחילת 2024 במכרו קטן יותר, עם 207 יח"ד, ונכשל גם כן; ברליית אל כרמל מדובר בניסיון שני לאתור מכרו, עבור 35 יחידות דיור, ובשתי הפעמים הוא נסגר ללא כל וזכים.

כך, בדיקת גלובוס של מכרזי מחיר מטרה בחברה הערבית מתחילת שנת 2024 מראה כי כמעט כל המכרזים מסוג זה נכשלו – מכפר קאסם וכפר ברא הממונים לראש העיר ולכפר סבא, דרך ג'לג'וליה וטירה שנמצאות גם הן באותו אזור, ועד דליית אל כרמל, דיר אל אסד, כפר משה ועוד – שנמצאים בצפון הארץ. יש לציין – שחלק מהמכרזים (כמו אלו בכפר קאסם ובדליית אל כרמל) שוקרו יותר

למכירה בבלעדיות בפארק בבלי
דופלקס מעוצב אדריכלית עד הפרט האחרון
מחולק ל-4 סוויטות, תקרה 6 מטר,
3 חניות. בואו לראות!

בבלעדיות! 03-5535554

info@intown.co.il

Be INTOWN, Feel The Town!

הזמנה להציע הצעות לרכישת דירת מגורים בקריית
אתא ברח' פינסקר גוש 11009 חלקה 75 תת חלקה 7

- [illegible]